

I. MITTEILUNG

der **Sanierungsverwalterin**
ABEL Rechtsanwälte GmbH an
die Beteiligten des Sanierungsverfahrens mit Eigenverwaltung
der **SIGNA Prime Selection AG**

1. Allgemeines

Mit Beschluss des Handelsgerichts Wien vom 28.12.2023 wurde über das Vermögen der SIGNA Prime Selection AG das **Sanierungsverfahren mit Eigenverwaltung** eröffnet und die ABEL Rechtsanwälte GmbH, vertreten durch die selbständig vertretungsbefugten GeschäftsführerInnen

- RA Mag. Norbert Abel
- RA Mag. Johanna Abel-Winkler
- RA MMMag. Matthias Prior
- RA Mag. Jakob Wöran
- RA Patrick Gensbichler LL.M. (WU), BSc. (WU)

als Sanierungsverwalterin bestellt (AZ 6 S 206/23w).

Bei der SIGNA Prime Selection AG handelt es sich um eine Immobilienholding der SIGNA-Gruppe, die sich auf die Investition und das langfristige Halten von Immobilien fokussiert.

Der Vorstand der SIGNA Prime Selection AG hat die Annahme eines Sanierungsplans beantragt. Die Passiva des Unternehmens betragen gemäß dem Antrag rund EUR 4,298 Mrd.

Bitte beachten Sie, dass eine sofortige individuelle Beantwortung der zahlreichen Anfragen nicht möglich ist, weshalb in Beantwortung der häufigsten Fragen nachfolgende Informationen bereitgestellt werden. Darüber hinaus bitten wir Sie, bei allfälligen Fragen ausschließlich schriftlich untern der E-Mail-Adresse

signa@abel-legal.at

mit uns in Kontakt zu treten. Sie erhalten von uns ehestmöglich eine Antwort, jedenfalls binnen 72-Stunden.

2. Gläubiger

Gläubiger, deren Forderungen in der Zeit vor Insolvenzeröffnung (bis 28.12.2023) entstanden sind, haben lediglich Anspruch auf quotenmäßige Befriedigung. Die Höhe der Quote hängt von der Abstimmung über den Sanierungsplan ab.

Die Anmeldung ist ausschließlich beim Handelsgericht Wien (Marxergasse 1a, 1030 Wien) in zweifacher Ausfertigung einzubringen. Für die Anmeldung ist eine Pauschalgebühr in Höhe EUR 25,-- zu entrichten. Nur bei Gericht ordnungsgemäß eingebrachte Forderungsanmeldungen in deutscher Sprache werden in das Anmeldeverzeichnis aufgenommen und können nach Anerkenntnis durch die Sanierungsverwalterin bei Verteilungen (bitte Kontonummer samt IBAN und BIC angeben!) berücksichtigt werden. Es wird ersucht, allfällige fremdsprachige Beilagen in beglaubigter Übersetzung vorzulegen.

Bei einer Annahme des Sanierungsplans werden die weiteren Quoten vom Unternehmen bezahlt.

Die Frist für die Anmeldung der Forderungen wurde mit dem **12.02.2024** festgelegt.

Formulare für die Anmeldung der Forderung finden Sie unter:

<https://portal.justiz.gv.at/at.gv.justiz.formulare/Justiz/Insolvenz.aspx>

Ausländische Gläubiger, die keine Abgabestelle im Inland haben, werden aufgefordert, gleichzeitig mit ihrer Forderungsanmeldung spätestens 14 Tage danach einen **Zustellbevollmächtigten** namhaft zu machen. Wird diesem Auftrag nicht fristgerecht nachgekommen, so erfolgen weitere Zustellungen durch Übersendung des jeweiligen Schriftstückes ohne Zustellnachweis, bis ein geeigneter Zustellbevollmächtigter dem Gericht namhaft gemacht oder dem Gericht eine Abgabestelle im Inland bekanntgegeben wird. Das Schriftstück gilt 14 Tage nach Aufgabe zur Post als zugestellt.

Es wird auf die Möglichkeit der Beauftragung eines der bevorrechteten Gläubigerschutzverbände hingewiesen:

KSV

Kreditschutzverband von 1870
Wagenseilgasse 7, 1120 Wien
www.ksv.at

AKV

Alpenländischer Kreditorenverband für Kreditschutz und Betriebswirtschaft
Schleifmühlgasse 2, 1040 Wien
www.akv-europa.at

Creditreform

Österreichischer Verband Creditreform
Muthgasse 36-40, 1190 Wien
www.creditreform.co.at

3. Weitere Informationen:

Wichtige Termine im Sanierungsverfahren am Handelsgericht Wien:

Frist für die Anmeldung der Forderungen: 12.02.2024

1. Gläubigerversammlung und Berichtstagsatzung: 15.01.2024 um 13:00 Uhr
(Eine Teilnahme der Gläubiger bei der Versammlung ist nicht erforderlich)

Prüfungstagsatzung: 26.02.2024 um 13:00 Uhr
(Eine Teilnahme der Gläubiger bei der Versammlung ist nicht erforderlich)

Sanierungsplantagsatzung und Schlussrechnungstagsatzung: 18.03.2024
(Eine Teilnahme der Gläubiger bei der Versammlung ist nicht erforderlich)

Aktuelle Informationen zum Verfahrensstand werden auch in der Ediktsdatei veröffentlicht: **ediktsdatei.justiz.gv.at**